

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 3 AVRIL 2024 à 19H00**



N°026/2024 – Taux de fiscalité directe 2024

Conseillers en exercice : 25 – Présents : 20 – Excusés avec Pouvoir : 3 – Excusé sans Pouvoir : 0
Absents : 2 – Votants : 23

L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE, LE 3 avril, le Conseil Municipal de SAINT-DENIS-LÈS-BOURG s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale du 28 mars 2024, sous la présidence de Monsieur Guillaume FAUVET, Maire.

ETAIENT PRESENTS :

Mesdames, Messieurs :

BERNARD Jean-Luc, BIRRAUX François, BOILEAU Marc, BOUVARD Patrick, BULIARD Sylvie, DOUVRE Evelyne, FAUVET Guillaume, FERAUD Valérie, GALIEN Jean-Michel, GONGUET Nathalie, MARCILLAC Frédéric, MINIER Jean-Philippe, MIRALLES Bruno, MONTEIRO Rita, ROUSSEAU Alain, SAUDRAIS Nadia, SCHWINTNER Francis, TRICHOT Patricia, VAUGEOIS Patrick, VIGNAGA Isabelle.

ETAIENT EXCUSÉS AVEC POUVOIR :

Mesdames, Messieurs :

GRUET Alexis (pouvoir donné à Bruno MIRALLES), **CHAUDET Lydie** (pouvoir donné à Patrick BOUVARD), **MESSINA Isabelle** (pouvoir donné à Rita MONTEIRO)

ETAIENT ABSENTS :

Mesdames, Messieurs :

RONGEAT Stéphane, ROUSSEL Céline

Il a été procédé, conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. **Monsieur Patrick BOUVARD** ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Le Maire indique que les services fiscaux ont notifié dernièrement à la commune les montants prévisionnels des bases fiscales pour l'année 2024 :

	TAXE HAB. RESIDENCES SECOND			TAXE FONCIER BATI					TAXE FONCIER NON BATI			TOTAL PRODUIT
	BASE	TAUX	PRODUIT	BASE	TAUX	PRODUIT	ECC (1)	RODUIT TOTA	BASE	TAUX	PRODUIT	
2021	193 414	10,96%	21 198	7 691 985	32,50%	2 493 520			104 301	37,67%	39 290	2 554 008
2022	193 884	10,96%	21 250	8 041 402	32,50%	2 608 400	137 703	2 746 103	107 196	37,67%	40 381	2 807 734
2023	365 918	10,96%	40 105	8 666 911	32,50%	2 812 951	148 438	2 961 389	114 389	37,67%	43 090	3 044 584
PREV 2024	286 200	10,96%	31 368	9 056 000	32,50%	2 943 200	155 107	3 098 307	116 200	37,67%	43 773	3 173 447

(1) ECC = Effet Coefficient Correcteur : eversement d'un complément de fiscalité car St-Denis sous-compensée (le montant de la part départementale de TFPB transféré est <au montant de la ressource de TH sur les RP perdue par la commune)

Il rappelle que conformément à la loi de Finances pour 2024, les bases des trois taxes et de l'allocation compensatrice de taxe foncière sur les locaux industriels sont revalorisés forfaitairement de 3.9 % cette année.

En conséquence, le produit total des trois taxes augmenterait de 128 863 € par rapport à 2023.

Aux produits des taxes foncières, viendront s'ajouter les **allocations** compensatrices sur les taxes foncières : 207 066€ (pour rappel, 201 795€ en 2023).

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

001-210103446-20240403-026-2024-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/04/2024
Publication : 22/04/2024

Au total, les **recettes fiscales prévisionnelles 2024** sont donc évaluées à **3 380 513€** (soit + 134 134€ par rapport à 2023).

Au vu de ces derniers éléments, conformément au débat d'orientations budgétaires, **le Maire** propose au Conseil municipal de maintenir en 2024 les taux appliqués en 2023 :

- Foncier bâti : 32.50 %
- Foncier non bâti : 37.67 %
- Taxe d'habitation sur les résidences secondaires : 10,96 %

Vu les articles L2121-29 et L2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant les projets et opérations envisagés, tels qu'ils résultent du débat d'orientation budgétaire et repris au projet du budget primitif 2024,

Considérant la proposition de la commission des Finances réunie le 20 mars 2024 de ne pas majorer les taux de la fiscalité locale en 2024,

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré à l'unanimité,

FIXE les taux communaux 2024 de la fiscalité locale comme suit :

- *Foncier bâti : 32.50 %*
- *Foncier non bâti : 37.67 %*
- *Taxe d'habitation sur les résidences secondaires (THR) : 10.96 %*

DONNE POUVOIR au Maire pour l'exécution de la présente délibération.

AINSI FAIT ET DELIBERE LES MEMES JOUR MOIS ET AN QUE CI-DESSUS, TOUS LES MEMBRES PRESENTS ONT SIGNE AU REGISTRE

Le Maire,
Guillaume FAUVET



Le secrétaire
Patrick BOUVARD



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

001-210103446-20240403-026-2024-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/04/2024
Publication : 22/04/2024

COMMUNE : 344 ST DENIS LES BOURG
 ARRONDISSEMENT : 01 BOURG-EN-BRESSE
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC BOURG EN BRESSE

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

II - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

Taxes	Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence 2024	Taux plafonds 2024	Bases d'imposition provisionnelles 2024	Produits référence 2024	Taux votés 2024	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024
Taxe foncière bâte (TFB)	8 666 911	32,50	97,81	9 056 000	2 943 200	52,50%	2 943 200
Taxe foncière non bâties (TFNB)	114 389	37,67	121,36	116 200	43 773	37,67%	43 773
Taxe d'habitation (TH)	365 918	10,96	54,30	286 200	31 368	10,96%	31 368
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
				Total	3 018 341		3 018 341

Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence de TH 2024	Taux de majoration 2023	Bases d'imposition provisionnelles 2024	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024	Taux de majoration voté 2024	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024)
>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
			Total	3 018 341		3 018 341

Calcul du coefficient de variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Calcul du coefficient de variation proportionnelle : $\frac{8}{9} = 0,8888888888888888$

Produit total souhaité : $3 018 341 \times 0,8888888888888888 = 2 682 222$

Produit total de référence (total colonne 5) : 3 018 341

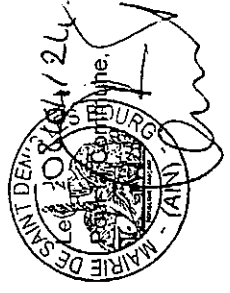
III - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

TVA	IFER / PYLONES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total
	0			207 066	0	0	155 107	362 173

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024
3 018 341		362 173		3 380 514

A BOURG-EN-BRESSE
 Le 14 MARS 2024
 Pour la Direction des Finances publiques,
 VINCENT BONARDI
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES	
Taxe foncière bâtie :		Taxe foncière bâtie :		a. Éoliennes et hydroliennes	
a. Personnes de condition modeste	1 958	a. Par le conseil municipal		b. Centrales électriques	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayoite	0	b. Par la loi	1 406 314	c. Centrales photovoltaïques	
c. Locaux industriels	187 682	Taxe foncière non bâtie :		d. Centrales hydrauliques	
d. Logements sociaux : exo de longue durée	13 732	a. Par le conseil municipal		e. Centrales géothermiques	
	3 694	b. Par la loi (terres agricoles)	15 756	f. Transformateurs électriques	
	>>>	c. Par la loi (autres)		g. Stations radioélectriques	
	>>>	Cotisation foncière des entreprises		h. Installations gazières et autres	
	>>>	a. Par le conseil municipal		i. Taxe sur les pylônes	
	>>>	b. Par la loi		5. RÉFORMES FISCALES	
	>>>	3. BASES DE TAXE D'HABITATION	286 200	a. TVA prév. (compensation TH)	>>>
	>>>	a. Résidences secondaires et assimilées	>>>	b. TVA prév. (comp. CVAE)	0
	>>>	b. Logements vacants soumis à la THLV		c. Coefficient correcteur	1,049541
	>>>	c. Bases dégrévées hors locaux vacants	90 371	d. Taux FB commune 2020	18,53
	>>>	d. Bases dégrévées locaux vacants		e. Taux FB département 2020	13,97
	>>>	e. Bases dégrévées majo THS			
				6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
				Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :	
				a. National >>>	
				b. Communal >>>	
				Taux maximum :	
				a. Taux communal majoré à ne pas dépasser >>>	
				b. Taux maximum de la majoration spéciale >>>	
				Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique 24,97	

6.1. TAUX PLAFONDS		6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH	
Taux moyens communaux de 2023 au niveau :		Taux plafonds : Taux des EPCI de 2023	
national	11	de 2024	de 2023
départemental	12	13	14
11	39,42	98,55	0,74200
12	50,82	127,05	5,69000
13	24,45	61,13	6,83000
14	>>>	>>>	>>>
15	>>>	>>>	>>>
16	>>>	>>>	>>>
17	>>>	>>>	>>>
18	>>>	>>>	>>>
19	>>>	>>>	>>>
20	>>>	>>>	>>>
21	>>>	>>>	>>>
22	>>>	>>>	>>>
23	>>>	>>>	>>>
24	>>>	>>>	>>>
25	>>>	>>>	>>>
26	>>>	>>>	>>>
27	>>>	>>>	>>>
28	>>>	>>>	>>>
29	>>>	>>>	>>>
30	>>>	>>>	>>>
31	>>>	>>>	>>>
32	>>>	>>>	>>>
33	>>>	>>>	>>>
34	>>>	>>>	>>>
35	>>>	>>>	>>>
36	>>>	>>>	>>>
37	>>>	>>>	>>>
38	>>>	>>>	>>>
39	>>>	>>>	>>>
40	>>>	>>>	>>>
41	>>>	>>>	>>>
42	>>>	>>>	>>>
43	>>>	>>>	>>>
44	>>>	>>>	>>>
45	>>>	>>>	>>>
46	>>>	>>>	>>>
47	>>>	>>>	>>>
48	>>>	>>>	>>>
49	>>>	>>>	>>>
50	>>>	>>>	>>>
51	>>>	>>>	>>>
52	>>>	>>>	>>>
53	>>>	>>>	>>>
54	>>>	>>>	>>>
55	>>>	>>>	>>>
56	>>>	>>>	>>>
57	>>>	>>>	>>>
58	>>>	>>>	>>>
59	>>>	>>>	>>>
60	>>>	>>>	>>>
61	>>>	>>>	>>>
62	>>>	>>>	>>>
63	>>>	>>>	>>>
64	>>>	>>>	>>>
65	>>>	>>>	>>>
66	>>>	>>>	>>>
67	>>>	>>>	>>>
68	>>>	>>>	>>>
69	>>>	>>>	>>>
70	>>>	>>>	>>>
71	>>>	>>>	>>>
72	>>>	>>>	>>>
73	>>>	>>>	>>>
74	>>>	>>>	>>>
75	>>>	>>>	>>>
76	>>>	>>>	>>>
77	>>>	>>>	>>>
78	>>>	>>>	>>>
79	>>>	>>>	>>>
80	>>>	>>>	>>>
81	>>>	>>>	>>>
82	>>>	>>>	>>>
83	>>>	>>>	>>>
84	>>>	>>>	>>>
85	>>>	>>>	>>>
86	>>>	>>>	>>>
87	>>>	>>>	>>>
88	>>>	>>>	>>>
89	>>>	>>>	>>>
90	>>>	>>>	>>>
91	>>>	>>>	>>>
92	>>>	>>>	>>>
93	>>>	>>>	>>>
94	>>>	>>>	>>>
95	>>>	>>>	>>>
96	>>>	>>>	>>>
97	>>>	>>>	>>>
98	>>>	>>>	>>>
99	>>>	>>>	>>>
100	>>>	>>>	>>>

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...
a. ...la diminution sans lien a été appliquée
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés

RÉFORME FISCALE : DÉTERMINATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR COMMUNAL

En application de l'article 16 de la loi de finances pour 2020, les parts communale et départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) sont fusionnées et affectées aux communes dès 2021 en compensation de la perte de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales.

La sur ou sous-compensation est neutralisée chaque année à compter de 2021 par l'application d'un coefficient correcteur au produit de TFPB qui aurait résulté du maintien des taux à leur niveau de 2020 et à l'allocation compensatrice de TFPB relative à la diminution de moitié des valeurs locatives des locaux industriels (A du III de l'article 29 de la loi de finances pour 2021).

Les articles 41 de la loi n° 2021-1900 de finances initiale pour 2022 et 11 de la loi n° 2022-1157 de finances rectificative pour 2022 ont modifié l'article 16 de la loi 2019-1479 de finances pour 2020 qui définit le calcul du coefficient correcteur.

I - RESSOURCES À COMPENSER

Bases communales de TH des résidences principales pour 2020 x Taux de TH 2017*	10 805 341	x	10,96	=	1 184 265
Bases des rôles supplémentaires de TH de 2020 émis jusqu'au 15 novembre 2021.....	16 514				
Allocations compensatrices de TH versées à la commune en 2020 au titre des exonérations compensées.....					58 151
Recettes annuelles moyennes des rôles supplémentaires de TH des résidences principales perçus par la commune de 2018 à 2020.....					3 345
Ressources communales supprimées par la réforme.....					1 245 761 (A)

*Taux de TH de 2017 de la commune et, le cas échéant, des syndicats

II - RESSOURCES DE COMPENSATION

Produit net de TFPB perçus par le département en 2020 sur la commune.....					1 115 819
Allocations compensatrices de TFPB versées au département en 2020 pour les exonérations compensées sur la commune.....					731
Ressources départementales affectées à la commune par la réforme.....					1 116 550 (B)

III - TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES APRÈS RÉFORME

Produits nets de TFPB perçus en 2020 par la commune et le département sur la commune.....	1 492 331	+	1 115 819	=	2 608 150 (C)
---	-----------	---	-----------	---	----------------------

IV - SUR-OU SOUS-COMPENSATION (AVANT APPLICATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR) ET CALCUL DU COEFFICIENT CORRECTEUR

Différence entre les ressources à compenser et celles transférées du département...	1 245 761 (A)	-	1 116 550 (B)	=	129 211 (D)
Coefficient correcteur = 1 +	différence de ressources		129 211 (D)		
					1,049541 (E)
	TFPB « après réforme »		2 608 150 (C)		

Si **(D)** > 0 et **(E)** > 1, la commune est sous-compensée.
 Si **(D)** < 0 et **(E)** < 1, la commune est sur-compensée.
 Le coefficient correcteur ne s'applique pas aux communes sur-compensées avec une différence **(D)** inférieure en valeur absolue à 10 000 €.